COMMISSION "SECURITE ENVIRONNEMENT" DU ZONING DE TERTRE-HAUTRAGE-VILLEROT

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU 04 décembre 2025

Présents :

Monsieur Géry PRIMOSIG, D.P.A.-Mons - S.P.W. Directeur - Fonctionnaire Technique, Président
Madame Geneviève FINET, I.D.E.A. Directrice Infrastructures Economiques – MONS
Madame Aurore NICOLAS, DPA – Mons, attachée qualifiée
Monsieur Fessel BENJELLOUN, RAM - S.P.W. Référent Technique – NAMUR
Monsieur Jérémy BRICQ, ADMINISTRATION COMMUNALE de Saint-Ghislain, Echevin
Monsieur Guy LELOUX, Riverain - BAUDOUR
Madame Anne-Marie BERTONI, LES TROUS VERTS Effective - VILLEROT
Monsieur Christophe LEFEBVRE, LES TROUS VERTS Effectif – HAUTRAGE
Monsieur Frédéric BOREUX, « ASBL De Nous » Effectif - VILLEROT
Madame Barbara MONTAGNA, « ASBL De Nous » Suppléante – HAUTRAGE
Monsieur Damien POTTIEZ, SOS HAUTRAGE ET ENVIRONS Effectif – HAUTRAGE
Madame Graziella STINCHEDDU-GILMONT, Riveraine – VILLEROT
Monsieur Frédéric ERGOT, DIRECTION DES RISQUES CHIMIQUES Inspecteur – BRUXELLES
Madame Isabelle DELBAEN, PROVINCE DE HAINAUT- SERVICES DU GOUVERNEUR-BUREAU DE SECURITE - MONS
Monsieur Philippe STEVENART, YARA Tertre S.A. HESQ Manager – TERTRE
Monsieur Jean-Luc COLLARD, RENEWI BELGIUM Site Manager – VILLEROT
Monsieur Jean Luc VANDERSCHUEREN, DOW-POLYOL BELGIUM B.V.B.A. Conseiller en prévention - TERTRE
Monsieur Didier LEMAIRE, VIBRANTZ Technologies - PRINCE, Directeur - TERTRE
Madame Arielle Leleux, ADMINISTRATION COMMUNALE de Saint-Ghislain, Secrétaire

Excusés :

Madame Laetitia QUENON, PROVINCE DE HAINAUT – SERVICES DU GOUVERNEUR-BUREAU DE SECURITE CIVIL – Responsable de Service - MONS
Madame Isabelle PHILIPPE, SOS HAUTRAGE ET ENVIRONS Effective – SIRAULT
Madame Marina MICHELON, Riveraine – TERTRE
Monsieur Damien DEGAND, Riverain – HAUTRAGE
Monsieur Nicolas BIAMONT, OILCO Directeur Général – HAUTRAGE
Monsieur Philippe SCHIRRA, DOW-POLYOL BELGIUM B.V.B.A. Site Leader-Directeur – TERTRE
Monsieur Jean-Paul RENIER, ADMINISTRATION COMMUNALE Planu de Saint-Ghislain
Madame Marie-Laurence HANSSENS, « ASBL De Nous » Effective - SIRAULT
Monsieur Stefaan VERSCHUERE, DE KEGEL ENERGIE - Directeur Général – HASSELT

Invités : /

Premier point :
<u>Accueil, approbation du procès-verbal de la réunion précédente</u>

Le président ouvre la séance

En l'absence de remarque, le procès-verbal de la réunion du 11/09/2025 est approuvé et peut être rendu public sur le site de la Ville.

L'ordre du jour de la réunion est le suivant :

1. Accueil : présences, approbation du procès-verbal de la réunion précédente, fixer le calendrier des prochaines réunions pour l'année 2026 ;
2. Dernières nouvelles, autorisations, projets, incidents, nuisances.
3. Fonctionnement, prochain ordre du jour.
4. Divers

Le calendrier 2026 des réunions de la Commission "Sécurité Environnement" du zoning est fixé d'un commun accord comme suit :

-**le jeudi 19 mars 2026** à 18 heure maison de la citoyenneté **salle du grenier 1er étage, dans le Parc communal de Baudour.**
- le jeudi 21 mai 2026 à 18 heure maison de la citoyenneté **salle du grenier 1er étage, dans le Parc communal de Baudour.**
-le jeudi 24 septembre 2026 à 18 heure maison de la citoyenneté **salle du grenier 1er étage, dans le Parc communal de Baudour.**
-le jeudi 03 décembre 2026 à 18 heure maison de la citoyenneté **salle du grenier 1er étage, dans le Parc communal de Baudour.**

Deuxième point:
<u>Dernières nouvelles: autorisations, projets, incidents, nuisances</u>

Chaque entreprise fait part des informations concernant son entreprise. Les différentes contributions reçues sont compilées ci-dessous, suivi des remarques en séance :

<u>Dow (Philippe Schirra/Jean-Luc Vanderschueren)</u>

Concernant la sécurité et l'environnement, aucun incident n'est à signaler depuis la dernière réunion.

Lors de celle-ci, il a été communiqué que Dow est passé en « Code Rouge » en raison de la situation difficile rencontrée par l'entreprise.

Depuis le 29 septembre 2025, la fermeture du site de Tertre a été annoncée, entraînant la mise en œuvre d'un plan Renault. La première phase de ce plan est terminée ; nous sommes actuellement en phase deux, qui définit les modalités de sortie. Ce processus impactera l'ensemble des 37 employés et impliquera le démantèlement des équipements.

La production du dernier lot est imminente, suivie d'une phase de décontamination et de nettoyage préalable au démontage. L'échelonnement des licenciements pourrait s'étendre sur plus d'un an.

Questions :

M. Ergot rappelle que l'entreprise devra faire la dé-notification de la classification Seveso.
R: c'est prévu et un assainissement est prévu par la suite
M. Primosig rappelle également que les autorités doivent être prévenues pour la notification sol et signale que le demandeur a abandonné la procédure de renouvellement de permis qui en cours.
M. Primosig demande s'il y a des informations sur le devenir du site ?
R: non, pas d'information, le démantèlement prendra +/- un an.
M. Leloux souhaite connaitre la situation de Dow en Espagne ?
R : oui, Dow Espagne fonctionne toujours mais actuellement il y a trop de volume par rapport à la consommation.
Dow Seneffe n'est pas dans une bonne situation.

Oilco (Nicolas Biamont)

A ce jour, nous n'avons aucun accident de travail à déplorer ce qui nous permet de maintenir nos taux de fréquence et gravité à un niveau de 0 et ce depuis 2021.

Suite au départ volontaire d'un travailleur, l'entreprise a revu son organisation interne sans impact négatif sur l'emploi global.

Malgré une évolution compliquée du marché de l'huile au niveau mondial initiée au début du second semestre, nous devrions atteindre notre budget 2025. Le marché devrait toutefois continuer à se dégrader en 2026 avec une remontée espérée en 2027.

RENEWI (M. Jean Luc Collard)

- **Sécurité**

Aucun accident de travail enregistré depuis le dernier comité .

Exercice d'évacuation organisé en novembre.

- **Environnement**

Suite aux remarques des autorités par rapport à notre rapport de base (étude d'orientation), nous organisons les compléments exigés.
L'étude de caractérisation fera suite pour déterminer les actions nécessaires par rapport à la tache d'huile détectée.

- **Exploitation / projet**

La demande de permis pour pouvoir utiliser un terrain récemment acheté à la société Wanty a été introduite en août.
L'administration nous a fait savoir que le dossier n'était pas complet.
Notre architecte le complète selon les exigences.
Nous voulons utiliser le terrain, comme parking camions et containers vides.

Vibrantz Minerals (Didier Lemaire)

Sécurité :

- Pas d'accident de travail en 2025 – 630 jours sans accident au 02/12/2025
- Pas d'incident environnemental
- Pas de plainte riverain reçue par Vibrantz depuis le mois de janvier 2025

Environnement :

- Les documents liés au renouvellement du permis d'environnement ont été finalisés et déposés auprès du SPW :
  - le dossier a été accepté comme complet fin août
  - enquête publique en cours

Activités :

- Les volumes de ventes sur 2025 sont supérieurs à ceux de 2024 et une stabilisation est prévue sur 2026.

Questions :

M. Lemaire signale que Mme Vancaster est en maladie longue durée et demande donc d'ajouter son adresse dans l'envoi des mails.
Mme Delbaen signale que, suite aux exercices réalisés en mai, le plan d'urgence externe a été actualisé

Yara (Philippe Stevenart)

Sécurité :

Nous avons eu un accident de travail avec arrêt depuis la dernière commission. A la fin d'une opération de rinçage à l'azote d'une ligne d'ammoniac et d'un échangeur de chaleur, un opérateur a retiré le flexible relié à la ligne. L'opérateur a reçu un retour d'un mélange d'ammoniac et d'azote sur les cuisses lors de l'opération de déconnection.
L'opérateur a été brûlé au premier degré sur le haut des cuisses malgré l'intervention rapide de l'équipe d'intervention (retrait des vêtements, utilisation de diphotérine, douche, ...). Une analyse complète de l'incident a été réalisée avec le collègue blessé afin de mieux comprendre les causes de l'accident et éviter toute récurrence.
L'arrêt planifié de l'usine, avec plus de 600 contractants en pointe, se déroule dans de très bonnes conditions de sécurité.

Environnement :
Plainte(s) :
Aucune plainte reçue depuis la dernière commission.

Permis d'environnement (mise à jour)
Bruit :

- Le silencieux de la deuxième file de granulation d'engrais a été installé lors de l'arrêt planifié conformément au planning.
- Maintenance du silencieux au niveau de la turbine de détente de Uhde 2

Station d'épuration (message de Trevi) :

- La station d'épuration fonctionne très bien et elle fonctionne actuellement, à faible allure, vu l'arrêt des unités de production de Yara Tertre

Pollution de sol :

- Préparation des projets d'assainissement des panaches de pollution eau/sol de la phase I en cours avec une date de dépôt du dossier de demande d'autorisation au deuxième trimestre de 2026.
- Forage de 24 m pour le traitement de la pollution principale (DCP) a été réalisé en septembre.

Air

- *Rien à signaler*

Projets Seveso

- Yara Tertre a obtenu le permis pour le déchargement de 275 kt d'ammoniac par voies ferroviaires la semaine dernière et il est en cours de lecture par les départements concernés.

Transformation de l'usine :

La transformation du site de Yara Tertre continue. Nous sommes entrés dans la phase de mise en application du plan à partir du mois d'octobre. Le futur organigramme (2026) a été partagé aux collègues et aux délégations syndicales.

Actualités :

Dans le cadre du projet de transformation, l'unité d'ammoniac a été mise à l'arrêt le 23 octobre pour une durée indéterminée.

Nous sommes en arrêt planifié complet ('turnaround') au niveau du secteur Est du 7/11 au 9/12. Cet arrêt planifié concerne 5 unités du secteur (deux ateliers d'acide nitrique, l'atelier de nitrate ammonique, une file de granulation d'engrais et l'atelier Micet) durant lequel nous effectuons les activités de maintenance et d'inspection légale planifiée.

L'atelier de nitrate ammonique et une file de granulation ont été redémarrés en début de semaine. Les deux ateliers d'acide nitrique et la deuxième file de granulation sont en cours de préparation pour le démarrage.

La maintenance de l'atelier Micet se terminera cette semaine et sera démarré la semaine suivante.

Questions :

Mme Montagna: quelle est l'utilisation du Micet?
R: il sert à la fabrication d'un additif afin d'améliorer la performance du diesel.
M. Ergot demande ce qu'il en est du stockage cryogénique?
R: Actuellement, le stockage est rempli, la consommation va reprendre progressivement. La situation reste compliquée au niveau du Groupe en Europe, 2

unités ont été fermées en France. Au sein de l'usine s'installe une réorganisation au niveau des postes de travail.
M. Leloux souhaite savoir d'où vient l'ammoniac?
R: l'ammoniac vient du Havre, des Pays-bas et d'Allemagne. Un contact est également pris au niveau du port d'Anvers.

Mr Benjelloun souligne que pour eux aussi le coût de l'énergie est élevé, alors pourquoi choisir le transport et ne plus produire d'ammoniac?
R: ils ont une position stratégique à proximité de la mer. Actuellement le prix de l'énergie est 4 fois plus élevé qu'aux USA. Il y a une distorsion de concurence avec les Etats -Unis.
Yara Tertre a une unité stratégique d'acide nitrique concentré pour les activités pharmaceutiques.

De Kegel Energy (stefaan Verschuere/ Julien Hulot)

- Permis de démolition du cracking octroyé 15/09/2025 -> démolition à effectuer
- Projet de démolition de la citerne d'eau endommagée
- Projet d'assainissement toujours en cours d'instruction

Advachem (Mardeen.Benjamin) /

Mme Finet précise qu'elle a eu un contact avec l'entreprise pour de l'enfûtage

La Ville rédigera un courrier au niveau de la Direction pour une participation à la commission.

Troisième point :

Fonctionnement, Prochain ordre du jour

L'ordre du jour de la réunion du 19.03.2026 sera donc le suivant :

1. Accueil : présences, approbation du procès-verbal de la réunion précédente, rappel du calendrier des prochaines réunions pour l'année 2026 ;
2. Dernières nouvelles, autorisations, projets, incidents, nuisances.
3. Fonctionnement, prochain ordre du jour.
4. Présentation du Bureau de Sécurité du Gouverneur (Mme Laetitia Quenon)
5. Divers

Les points complémentaires éventuels doivent parvenir à Mme Leleux, amt@saint-ghislain.be, au plus tard un mois avant la réunion, le cas échéant ils seront intégrés dans les divers.

Quatrième point :
Divers

Mme Montagna : quid du projet de biométhanisation ?
M. Primosig : actuellement le dossier est incomplet pour plusieurs raisons.

Mr Ergot souhaite savoir s'il s'agit toujours d'un établissement Seveso ?
R : oui, Seveso seuil bas
M. Pottiez souhaite savoir s'il y a des analyses de sol au niveau du dossier de demande de permis ?
M. Primosig : oui, il y a une étude d'orientation et s'il y a une pollution il y aura une étude de caractérisation et une demande de Plan d'assainissement.

M Pottiez : quid du projet de la Carrière du Danube ?
M. Primosig précise que la demande de permis unique est complète, il fait également un bref rappel de la procédure du décret voirie.

Mr Pottiez souhaite avoir des informations sur l'évolution du contrôle de la nappe phréatique ?
Mr Primosig rappelle que pour toute question relative à la nappe phréatique, le contact est Mr Lebrun du SPW – Eaux souterraines – Namur. Vincent.lebrun@spw.wallonie.be

Le président remercie l'ensemble des participants et clôture la séance.